

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



14.02.2024 11:22:26 AR600331965

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse: , 4780 Brekkestø
Taraldshei

Kommune: LILLESAND

Gårdsnr.: **Bruksnr.:** **Festenr.:** **Seksjonsnr.:**

6 14 0 0

Eier: Dag Christiansen

Vi varsler herved om

Tiltakstype: Oppretting av matrikkelenhet - Grunneiendom

Tiltaksformål: Annet

Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Fradeling av parsell

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Formålet LNFR. Fradeling av parsell for båtplasser.

Begrunnelse:

LNFR formål i kommuneplanen. Endringen i bruk er ikke endret. Arealet har hatt godkjente båtplasser i flere tiår. Ukjent årstall.

14.02.2024 11:22:26 AR600331965

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningsloven

Beskrivelse:

§ 1-8, byggeforbudet i strandsonen. Fradeling av parsell.

Begrunnelse:

Endringen i bruk og gitte tillatelser er ikke endret. Tiltakshaver ønsker å fradele arealet og seksjonere båt plassene.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan:

Navn på plan:

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Grønn Prosjektutvikling AS, Esben Gundersen

E-post: esben@gronnprosjekt.no

Telefon: 94093210 / 94093210

Søknadens hjemmeside: www.gronnprosjekt.no

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Grønn Prosjektutvikling AS

Organisasjonsnummer: 930155284

Telefon: 94093210 / 94093210

E-post: esben@gronnprosjekt.no

Postadresse: Storgata 6, 4790 LILLESAND

Nabovarselet er signert av

ESBEN GUNDERSEN på vegne av GRØNN PROSJEKTUTVIKLING AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

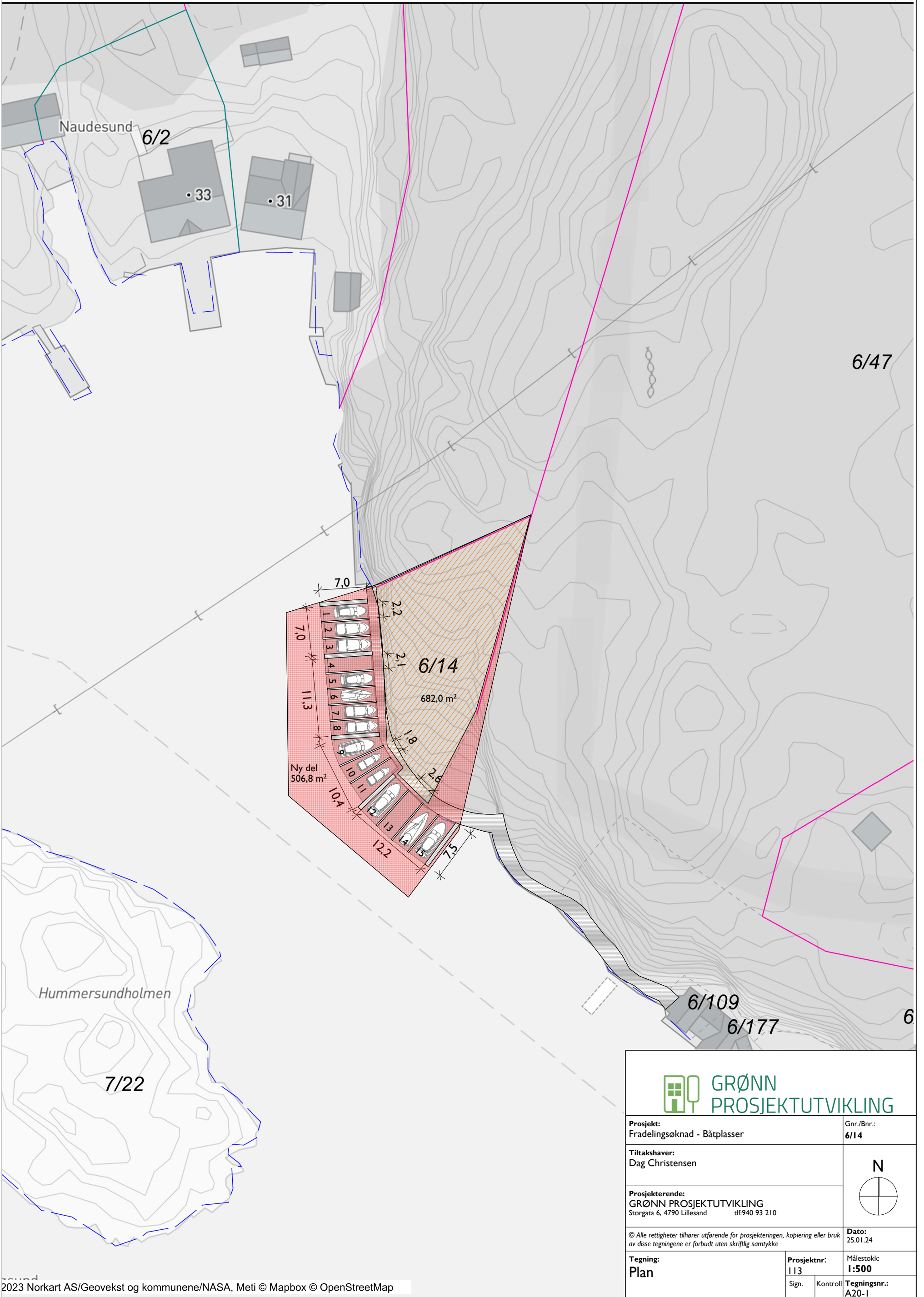
A20-1 Plan_15 Båtplasser.pdf



Dato: 20.11.2023

Målestokk: 1:500

Koordinatsystem: UTM 32N



Prosjekt: Fradelingsøknad - Båtplasser		Gnr./Bnr.: 6/14
Tiltakshaver: Dag Christensen		N
Prosjekterende: GRØNN PROSJEKTUTVIKLING Storgata 6, 4790 Lillesand tlf:940 93 210		
© Alle rettigheter tilhører utførende for prosjekteringen, kopiering eller bruk av disse tegningene er forbudt uten skriftlig samtykke		Dato: 25.01.24
Tegning: Plan	Prosjektnr.: 113	Målestokk: 1:500
	Sign. Kontroll	Tegningsnr.: A20-1